

## TECHNINĖ UŽDUOTIS PROJEKTAVIMUI

**1. Statytojas (Užsakovas):** Šiaulių miesto savivaldybės administracija, Vasario 16-osios g. 62, Šiauliai.

**2. Projekto pavadinimas:** Žemaitės gatvės, Šiauliuose, kapitalinio / paprastojo remonto ir automobilių stovėjimo aikštelės „Park & Ride“ („Statyk ir važiuok“) su privažiavimo keliu statybos projektas (tikslinami projektuotojo projekto rengimo metu).

**3. Statybos rūšis:** nauja statyba/ rekonstravimas/ kapitalinis/ paprastasis remontas (tikslinama projektuotojo projekto rengimo metu).

**4. Etapas:** techninis darbo projektas.

**5. Statinio/statinių kategorija:** ypatingieji statiniai, neypatingieji statiniai, nesudėtingieji statiniai.

**6. Statinio/statinių grupės paskirtis:** inžineriniai statiniai.

**7. Inžinerinių statinių grupė:** susisiekimo komunikacijų statiniai, inžineriniai tinklai, kiti inžineriniai statiniai.

**8. Inžinerinių statinių pogrupis:** gatvės, kitos paskirties inžineriniai statiniai, apšvietimo ir lietaus nuotekų tinklai.

**9. Statinio/statinių grupės paskirties pagrindiniai rodikliai:**

**9.1. gatvės kategorija:** B.

**9.2. numatoma darbų vykdymo riba:** 17 punkte.

**10. Projektavimo tikslai:**

**10.1.** atkarpoje nuo Dubijos autobusų stotelės Žemaitės g. iki Dubijos g. esančios pėsčiųjų perėjos, suprojektuoti pėsčiųjų ir dviračių infrastruktūrą bei numatyti projektuojamos infrastruktūros jungtis iki projektuojamos aikštelės;

**10.2.** suprojektuoti „Park & Ride“ („Statyk ir važiuok“) aikštelę Žemaitės g. 2A teritorijoje su privažiavimo keliu;

**11. Reikalavimai gatvės elementų dangoms:**

**11.1. automobilių stovėjimo vietos ir/ ar aikštelės, privažiavimo kelias:** naujai projektuojamos dangos konstrukcija turi būti numatyta pagal Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklių reikalavimus ar taikant individualų projektavimą;

**11.2. dviratininkų ir pėsčiųjų infrastruktūra:**

11.2.1. naujai projektuojamos dangos konstrukcija turi būti numatyta pagal Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklių reikalavimus ar taikant individualų projektavimą;

11.2.2. numatant dangų atnaujinimo sprendinius, esami pagrindai nekeičiami. Esant pagrįstam poreikiui siūlyti pagrindų stabilizavimą ar kitų alternatyvių ekonomiškai pagrįstų priemonių taikymą.

**12. Kiti reikalavimai:**

**12.1. Pėsčiųjų ir dviračių infrastruktūra:**

12.1.1. dviračių infrastruktūra (pagal galimybes) turi būti atskirta inžinerinėmis priemonėmis nuo pėsčiųjų infrastruktūros;

12.1.2. atsižvelgiant į Pėsčiųjų perėjimo per kelius ir gatves organizavimo taisykles įvertinti: esamos pėsčiųjų perėjos (esančios Dubijos g.) rekonstravimo ir / ar perkėlimo poreikį; pagal galimybes numatyti dviračių pervažą;

12.1.3. pagal poreikį numatyti gatvės techninio šaligatvio atnaujinimą;

## **12.2. automobilių stovėjimo aikštelės:**

12.2.1. aikštelėje numatyti zonas, kuriose atskiru projektu bus įrengiamos elektromobilių pakrovimo ir stovėjimo vietos;

12.2.2. numatyti pateikimą į „Park & Ride“ aikštelę iš Žemaitės gatvės. Esant poreikiui, bus svarstomas privažiavimo kelio/gatvės dangos atnaujinimas;

12.2.4. „Park & Ride“ aikštelėje numatyti vietas (zonas) ne tik automobilių statymui, bet ir vietas dviračių/ paspirtukų parkavimui (jų dalinimosi zonoms įrengti);

**12.3. įvažiavimai/ išvažiavimai į sklypus:** nustatomas projektavimo metu pagal faktinę situaciją ir poreikį;

## **12.5. autobusų sustojimo, keleivių laukimo aikštelės:**

12.5.1. numatyti sustojimo stoginės įrengimą;

**12.6. pėsčiųjų ir dviračių takų, aikštelių apšvietimas:** esant poreikiui, jei nepakanka gatvės apšvietimo, numatyti papildomo apšvietimo įrengimą arba esant galimybei esamo apšvietimo tinklo remontą/ rekonstravimą pridedant papildomas gembes (derinama su Užsakovu projektavimo metu);

**12.7. vaizdo stebėjimo kameros:** projektuoti pagal Šiaulių miesto savivaldybės administracijos Miesto koordinavimo skyriaus išduotus techninius reikalavimus (reikalavimus pateiks Užsakovas projekto rengimo metu);

## **12.8. želdiniai:**

12.8.1. atlikti 17 punkte pažymėtos teritorijos saugotinių želdynų ir želdinių būklės ekspertizę;

12.8.2. projektinius sprendinius numatyti atsižvelgiant į ekspertizės rezultatus ir siekiant maksimaliai išsaugoti geros ir patenkinamos būklės želdinius;

12.8.3. esant poreikiui šalinti želdinius, projekto sprendiniuose turi būti pateiktas kertamų medžių ar kitų želdinių žiniaraštis, kuriame turi būti nurodoma medžio/želdinio rūšis, tikslus skersmuo (1,3 m aukštyje), kirtimo priežastis, pagal teisės aktus paskaičiuota želdinių atkuriamoji vertė, bei numatytas kertamo želdinio atsodinimas kitose tinkamose projekto darbų vykdymo vietose, jaunų esamų medelių persodinimas, projektuojamų takų trasos atitraukimas nuo esamų geros būklės medžių;

12.8.4. projektuoti naujų želdinių (medžių ir krūmų deriniai) juostas, grupes ar pavienius medžius, krūmus. Nurodyti sodinamų augalų rūšis, charakteristikas, parametrus; parengti želdinių išdėstymo schemas. Numatyti sodinimo vietos paruošimą;

12.8.5. numatyti likusios žalios zonos sutvarkymą, medžių genėjimą ir pan.;

12.8.6. gauti Šiaulių miesto savivaldybės želdynų ir želdinių apsaugos, priežiūros ir tvarkymo komisijos išvadą dėl būtinybės kirsti ar kitaip pašalinti iš augimo vietos saugotinius želdinius (jei bus numatoma šalinti 10 ar daugiau medžių);

**12.9. eismo saugos priemonės:** numatyti pagal poreikį projektavimo metu, vadovaujantis Inžinerinių eismo saugumo priemonių įgyvendinimo rekomendacijomis, patvirtintomis VŠĮ „Transporto kompetencijų agentūros“ direktoriaus 2024-11-22 įsakymu Nr. 2-147;

## **12.10. numatomi/ rekonstruojami inžineriniai tinklai:**

12.10.1. esant poreikiui esamo gatvės ir kryptinio apšvietimo atramų perkėlimas, esamo apšvietimo rekonstravimas; naujo apšvietimo įrengimas aikštelėse ir jos prieigose;

12.10.2. lietaus nuotekų tinklai: tinkamai išspręsti lietaus vandens nuvedimą nuo projektuojamų dangų parenkant optimalius lietaus nuvedimo sprendinius. Projektuojant naujo tinklo įrengimą/ esamo rekonstravimą/ remontą, vadovautis UAB „Šiaulių vandenys“ išduotomis sąlygomis.

12.10.3. tinklų, vaizdo stebėjimo kamerų pajungimui, įrengimas;

12.10.4. kiti inžineriniai tinklai - nustatoma projektavimo metu pagal inžinerinius tinklų eksploatuojančių įmonių išduotas prisijungimo/ projektavimo sąlygas; **taip pat numatomas elektros kabelių kanalų įrengimas elektromobilių pakrovimo stotelių įrengimui kiti etapu/ projektu.**

**12.11. projekto skirstymas dalimis (etapais):** nenumatoma.

**13. Finansavimo šaltinis:** Savivaldybės, valstybės biudžeto ir ES struktūrinių fondų lėšos.

**14. Projekto apimtis:** pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“.

**15. Kiti reikalavimai:**

**15.1.** atlikti paslaugas kaip tai numato Techninė specifikacija (1 priedas) ir Sutarties sąlygos;

**15.2.** Visi projekte siūlomi sprendiniai turi būti teisiškai, ekonomiškai ir logiškai pagrįsti;

**15.3.** Esant pagrįstam poreikiui, Statytojas (Užsakovas) pasilieka teisę tikslinti techninę užduotį projektavimui, kad būtų pasiekti projektavimo tikslai;

**15.4.** Numatyti sprendinius atsižvelgiant į kelių naujos statybos, rekonstravimo, kapitalinio remonto projektavimo paslaugoms ir (ar) statybos darbams taikomus minimalius aplinkos apsaugos kriterijus, nurodytus 2022 m. gruodžio 13 d. Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-401 patvirtintame Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdam žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo aktualioje redakcijoje.

**16. Su šia užduotimi pateikiami Statytojo (Užsakovo) dokumentai projektui rengti:** žemės sklypų ir statinių teisinės registracijos Nekilnojamojo turto registre duomenys bus pateikti projektavimo metu.

**17. Preliminari darbų ribų schema susisiekimo komunikacijų ir kitų inžinerinių statinių projektavimui:**



## TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

**1. Komplexo pavadinimas:** Žemaitės gatvės, Šiauliuose, kapitalinio / paprastojo remonto ir automobilių stovėjimo aikštelės „Park & Ride“ („Statyk ir važiuok“) su privažiavimo keliu statybos projektas (tikslinami projektuotojo projekto rengimo metu).

**2. Projektavimo darbų procese būtina vadovautis:**

- Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais, higienos normomis, poįstatyminiais teisės aktais;
- parengtais ir patvirtintais teritorijų planavimo dokumentais;
- projekto rengimo dokumentais;
- inžinerinių tinklų savininkų ir naudotojų išduotomis prisijungimo/projektavimo sąlygomis;
- statinio projektavimo technine užduotimi (toliau – Techninės užduotis);
- kitais galiojančiais įstatymais, teisės aktais ir normatyviniais statybos techniniais dokumentais, įskaitant, bet neapsiribojant, nurodytais Lietuvos automobilių kelių direkcijos prie Susisiekimo ministerijos interneto svetainėje adresu <http://lakd.lrv.lt/lt/teisine-informacija/teises-aktai>.

**3. Aktualių teritorijų planavimo dokumentų sąrašas:**

- Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano keitimas (T00080732);
- Šiaulių miesto bendrasis planas (T00039005);
- Transporto organizavimo Šiaulių mieste specialusis planas (T00077169);
- Šiaulių apskrities nekilnojamojo kultūros paveldo tinklų schema (T00054153);
- Šiaulių apskrities teritorijos bendrasis (generalinis) planas (T00053874);
- Energijos rūšies parinkimo ir panaudojimo Šiaulių mieste specialusis planas ir reglamentas (T00041264);
- Dviračių transporto Šiaulių mieste vystymo schema (T00040209);
- Antrinių žaliavų ir mišriųjų atliekų konteinerių aikštelių Šiauliuose specialusis planas (T00039093);
- Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialusis planas (T00039014);
- Šiaulių miesto vandenviečių sanitarinių zonų nustatymo specialusis planas (T00038864);  
Aktualūs dokumentai pateikiami interneto svetainėje <https://www.siauliai.lt>,  
<https://maps.siauliai.lt/portal/home/index.html>.

**4. Statinio projekto dokumentų atlikimo kalba:** lietuvių.

**5. Reikalavimai projekto dokumentams:** nustatytais terminais ir tvarka parengtą ir suderintą projekcinę dokumentaciją elektroninėje laikmenoje (1 kompaktinis diskas arba USB laikmena) (tekstinius dokumentus \*.doc, \*.pdf ir brėžinius \*.pdf, \*.dwg formatu (su elektroniniais parašais)), bei popierinę projekto bylą (2 egz.) perduoti Statytojui (Užsakovui). Kiekvienas atskiras dokumentas, pateikiamas skaitmenine forma, turi turėti konkretų dokumento paskirtį ir esmę atitinkantį pavadinimą. Projekto dokumentai turi būti įforminti pagal LST 1516 reikalavimus.

**6. Kita:** Pasikeitus įstatymų ir kitų teisės aktų nuostatoms ir reikalavimams, reglamentuojantiems atliekamų paslaugų/darbų vykdymą, vadovautis galiojančiais teisės aktais, tačiau tik informavus ir suderinus su Statytoju (Užsakovu).

**7. Paslaugos teikėjas įsipareigoja:**

7.1. atlikti statybos sklypo statybinius inžinerinius geodezinius, geologinius ir kitus tyrimus ar bandymus, būtinus techniniu ir ekonominiu požiūriais, optimaliems statinio projektiniams sprendiniams parengti.

7.2. suteikti teisę Statytojui (Užsakovui) naudotis statybinių inžinerinių tyrimų, eismo srautų tyrimų, statinio projektavimo ir kita susijusia informacija ir medžiaga, bei nereikšti jokių pretenzijų.

7.3. perduodamas projektą Paslaugos teikėjas perduoda Statytojui (Užsakovui) ir visas autoriaus turtines teises į parengtą projektą, įskaitant teisę jį keisti.

7.4. savarankiškai apsirūpinti paslaugomis teikti reikalingais materialiniais ištekliais, atsakyti už blogą paslaugų kokybę.

7.5. visus techniniu ir ekonominiu požiūriais optimalius projektinius sprendinius pateikti svarstyti ir derinti su Statytoju (Užsakovu). Pristatomiems pateikiamiems projektiniams sprendiniams turi būti pateikiama orientacinė/preliminari kaina.

7.6. projektavimo eigoje sprendinius (reguliariai) derinti su Statytoju (Užsakovu).

7.7. vykdyti teisėtus Statytojo (Užsakovo) nurodymus, susijusius su Sutarties vykdymu.

7.8. užtikrinti, kad visos specifikacijos ir visa dokumentacija, susijusi su paslaugų teikimu, būtų parengta nešališkai, laikantis įstatymų, naudojantis priimtomis ir visuotinai pripažintomis sistemomis, naujausia ir geriausia praktika inžinerinio projektavimo ir eismo saugumo inžinerijos srityje.

7.9. laiku įspėti (raštiškai informuoti) Statytoją (Užsakovą) dėl aplinkybių, kurios trukdo tinkamai ir laiku parengti statinio projektą.

7.10. tinkamai ir laiku suteikti kokybiškas paslaugas pagal Statytojo (Užsakovo) patvirtintą techninę užduotį, bei šią techninę specifikaciją.

7.11. spręsti darbų vykdymo metu išskylančias problemas, atsiradus papildomiems darbams, dėl kurių nėra galimybės iki galo įgyvendinti projekto sprendinių, neatlygintinai tikslinti projekto sprendinius ir juos suderinti teisės aktų nustatyta tvarka.

7.12. iki projektuojamų statinių statybos užbaigimo dienos savo sąskaita ištaisyti Statytojo (Užsakovo) ir (ar) ekspertizės nustatytus statybinių tyrinėjimų, statinio projektavimo trūkumus ir (ar) netikslumus per laiką, raštu suderintą su Statytoju (Užsakovu) ar atlikti iš naujo statybinių tyrinėjimų ir kitus darbus bei atlyginti Statytojo (Užsakovo) dėl to patirtus nuostolius (įskaitant išlaidas už papildomai atliktus darbus ir sunaudotas medžiagas, kurie buvo atlikti ištaisius statybinių tyrinėjimų ir statinių projektavimo darbų trūkumus ir (ar) netikslumus.

7.13. Jeigu dėl projektuotojo kaltės reikia keisti projekto sprendinius bei pakartotinai atlikti bendrąją projekto ekspertizę, pakartotinos ekspertizės išlaidas apmokamos Paslaugos teikėjo sąskaita (išskaičiuojama iš mokėtinų sumų).

7.14. užtikrinti, kad atliekant projekto derinimo procedūras Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „Infostatyba“, nebūtų nurodyti fizinių asmenų asmens kodai ir kontaktiniai duomenys (telefonų numeriai, el. pašto adresai, gyvenamosios vietos adresai, taip pat bet kokia kita informacija apie asmenį, kuri yra perteklinė ir nereikalinga projektų tikrinimo ir viešinimo tikslams pasiekti).

7.15. Gavus reikiamas prisijungimo/projektavimo sąlygas apie jų gavimą informuoti Statytoją (Užsakovą) ir pateikti sąlygų kopiją, paskirtam projekto kuratoriui el. paštu.

**8. Taip pat Paslaugos teikėjas turi:**

- 8.1. kreiptis į Statytoją (Užsakovą) dėl įgaliojimo dėl prisijungimo sąlygų, statybą leidžiančio dokumento ir kitų reikalingų duomenų bei dokumentų gavimo projektavimo darbams ir procedūros atlikti.
- 8.2. kreiptis ir gauti naujas arba patikslintas prisijungimo sąlygas, kitus pagal poreikį būtinus duomenis ir dokumentus reikalingus projekto parengimui.
- 8.3. projektų sprendinius suderinti su visomis suinteresuotomis institucijomis, t. y. su visais subjektais, nustatančiais technines ir specialiąsias sąlygas.
- 8.4. projekto sprendinius suderinti su kaimyninių sklypų savininkais, valdytojais ir naudotojais, kai tai būtina Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka;
- 8.5. gauti statybą leidžiantį dokumentą ir apmokėti įmokas susijusias su statybos leidimo gavimu.

**9. Atliktų darbų tarpinis patikrinimas.** Sutarties vykdymo metu Statytojas (Užsakovas) gali, bet kuriame projekto rengimo etape, paprašyti (raštu ar kitomis komunikacijos priemonėmis) Paslaugos teikėjo pateikti peržiūrėti atlikus darbus ir patikrinti, ar darbai vykdomi pagal techninę užduotį, techninę specifikaciją ir sutartyje nustatytus terminus. Gavęs tokį Statytojo (Užsakovo) prašymą, Paslaugos teikėjas per 3 darbo dienas turi pateikti visą atliktų darbų dokumentaciją ir medžiagą. Statytojui (Užsakovui) nurodžius, surengti sprendinių (atliktų darbų) pristatymą su Statytoju (Užsakovu) suderintu formatu, data ir laiku.

**10. Darbų atlikimo tvarka:**

- 10.1. Statybinių inžinerinių geodezinių, geologinių ir kitų (būtinų projekto parengimui) tyrinėjimų, analizių atlikimas;
- 10.2. Projekto sprendinių parengimas ir pateikimas paskirtam Šiaulių miesto savivaldybės administracijos projekto koordinatoriui;
- 10.3. Projekto sprendinių pristatymas Šiaulių miesto infrastruktūros objektų remonto, rekonstravimo ir statybos prioritetų nustatymo ir infrastruktūros objektų atrankos komisijai;
- 10.4. Projektinių pasiūlymų viešinimo procedūra;
- 10.5. Statybą leidžiančio dokumento gavimo procedūra (jeigu reikalinga);
- 10.6. Projekto Kelių saugumo audito atlikimas (atlikimą, esant poreikiui pagal teisės aktų reikalavimus, inicijuoja Užsakovas), taisymas pagal audito pastabas, sprendinių pristatymas Šiaulių miesto savivaldybės saugaus eismo komisijai;
- 10.7. Techninio darbo projekto parengimas;
- 10.8. Projekto ekspertizės atlikimas (atlieka Užsakovas), taisymas pagal ekspertizės pastabas, projekto tvirtinimas (atlieka Užsakovas);
- 10.9. Projekto vykdymo priežiūros atlikimas.

**11. Projekto parengimo terminai ir įsipareigojimų vykdymas**

Terminai ir įsipareigojimai nustatyti projektavimo paslaugų sutartyje.

**12. Inžinerinių tinklų perkėlimas gatvės juostoje**

Jeigu gatvę kerta elektros tinklai, projekto sprendiniai turi būti rengiami išvengiant elektros tinklų iškėlimo/pertvarkymo. Jei projektiniais sprendiniais to pasiekti neįmanoma, tiekėjas turi numatyti inžinerinių elektros tinklų apsaugojimo būdą ir/arba parengti elektros tinklų iškėlimo projektinius

sprendinius pagal elektros tinklų savininko išduotas sąlygas parengiant atskirą elektros tinklų iškėlimo projekto dalį.

Projektiniai sprendiniai turi būti rengiami išvengiant inžinerinių tinklų, esančių darbų zonoje, iškėlimo ar pertvarkymo, tačiau atvejais, kai inžineriniai tinklai turi įtakos gatvės tiesimo darbams ir be inžinerinių tinklų iškėlimo negalima įgyvendinti projekto sprendinių, reikia numatyti šių tinklų iškėlimo projektinius sprendinius pagal inžinerinių tinklų savininkų išduotas projektavimo sąlygas, parengiant atskiras projekto dalis.

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-04-08 09:47:02

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/3315194**  
Registro tipas: **Žemės sklypas**  
Sudarymo data: **2023-11-11**  
Adresas: **Šiauliai, Žemaitės g. 2A**

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**  
Unikalus daikto numeris: **4400-6222-7390**  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **2901/0011:678 Šiaulių m. k.v.**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Komercinės paskirties objektų teritorijos**  
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos**  
Žemės sklypo plotas: **0.6200 ha**  
Užstatyta teritorija: **0.6032 ha**  
Kitos žemės plotas: **0.0168 ha**  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**  
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**  
Vidutinė rinkos vertė: **100000 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-11-11**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-09-25**

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6222-7390, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2023-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1148-(14.31.110 E.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-14**

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Šiaulių miesto savivaldybė, a.k. 111109429**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6222-7390, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2024-01-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 32 2024-01-25 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. ŽV-1/5MŽP-10-(15.5.33 E.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2024-01-31**

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**AIDA SMILGĖ**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6222-7390, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2022-12-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2887**  
**2023-09-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-11**  
10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-6222-7390, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2023-09-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
**2023-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 31SK-1148-(14.31.110 E.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-11**

## 11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,**  
Teritorijos pavadinimas: **vienuoliktasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100328494**  
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-01-12 Telia tinklo apsaugos zonos planas Šiaulių m. savivaldybėje Nr. 3-19**  
Įregistravimo data: **2022-02-25**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **15 kv. m, nuo 2023-11-17**  
11.2. **Elektrų tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos pavadinimas: **Elektrų tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100420756**  
Įregistravimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2023-11-30 Žemaitės g. 2C, Šiauliai, Šiaulių m. sav. Nr. E1N4358885**  
Įregistravimo data: **2023-12-06**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **149 kv. m, nuo 2023-12-06**  
11.3. **Elektrų tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100374022**  
Įregistravimo pagrindas: **UAB "Šiaulių šviesa"; 2022-11-30 0,4kV apšvietimo KL AVS-183 Nr. AVS-183**  
Įregistravimo data: **2022-12-08**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **41 kv. m, nuo 2023-11-17**

11.4. Teritorijos pavadinimas: **Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100702862**  
Įregistravimo pagrindas: **2024-10-25 Prašymas**  
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Šiaulių rajono savivaldybės administracija; 2014-10-30 SPRENDIMAS DĖL PRITARIMO KOREGUOTI VANDENS IR NUOTEKŲ TVARKYMO INFRASTRUKTŪROS PLĖTROS SPECIALŲJĮ PLANA ŠIAULIŲ RAJONE T-270**  
Įregistravimo data: **2024-11-04**  
Duomenų pakeitimo pagrindas: **2024-11-19 Prašymas**  
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Šiaulių miesto savivaldybės administracija; 2017-07-27 Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimas 'Dėl Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano pakeitimo patvirtinimo ir pripažinimo Šiaulių miesto savivaldybės bendrojo plano sudedamąja dalimi' T-290**  
Duomenų pakeitimo data: **2024-11-20**  
Duomenų pakeitimo pagrindas: **2024-11-15 Prašymas**  
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Šiaulių rajono savivaldybės administracija; 2017-07-27 Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimas 'Dėl Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano pakeitimo patvirtinimo ir pripažinimo Šiaulių miesto savivaldybės bendrojo plano sudedamąja dalimi' T-290**  
Duomenų pakeitimo data: **2024-11-18**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **6200 kv. m, nuo 2024-11-20**

11.5. Teritorijos pavadinimas: **Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**  
Teritorijos unikalus numeris: **100723091**  
Įregistravimo pagrindas: **2025-03-17 Prašymas**  
Teritorijos nustatymo dokumentas: **Šiaulių miesto savivaldybės administracija; 2017-07-27 Šiaulių miesto savivaldybės tarybos sprendimas 'Dėl Šiaulių miesto vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano pakeitimo patvirtinimo ir pripažinimo Šiaulių miesto savivaldybės bendrojo plano sudėtine dalimi' T-290**  
Įregistravimo data: **2025-03-21**  
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **552 kv. m, nuo 2025-03-21**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ANDRIUS LAURINAITIS

**DETALŪS METADUOMENYS**

|   |  |
|---|--|
| <b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>  | ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖ 188771865, Vasario 16-osios g. 62, Šiauliai LT-76295  |
| <b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>   | TECHNINĖ UŽDUOTIS PROJEKTAVIMUI („STATYK IR VAŽIUOK“ AIKŠTELĖ ŽEMAITĖS G.)   |
| <b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>  | 2025-04-10 Nr. VKIF-371  |
| <b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>                                      | –  |
| <b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>  | ADOC-V1.0  |
| <b>Parašo paskirtis</b>   | Tvirtinimas  |
| <b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>  | Antanas Bartulis, Savivaldybės administracijos direktorius, ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA   |
| <b>Sertifikatas išduotas</b>  | ANTANAS BARTULIS, Šiaulių miesto savivaldybės administracija LT  |
| <b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>   | 2025-04-09 20:38:51 (GMT+03:00)  |
| <b>Parašo formatas</b>  | XAdES-T  |
| <b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>  | 2025-04-09 20:38:59 (GMT+03:00)  |
| <b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>  | ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT  |
| <b>Sertifikato galiojimo laikas</b>   | 2024-06-13 09:09:02 – 2028-06-12 09:09:02  |
| <b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>                                  | "Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema Avilyš, Šiaulių miesto savivaldybės administracija, į.k. 188771865 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-18 11:31:21 iki 2027-12-18 11:31:21 |
| <b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>  | 2  |
| <b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>   | –  |
| <b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>   | –  |
| <b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>  | –  |
| <b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>   | –  |
| <b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>                | Dokumentų valdymo sistema Avilyš, versija 3.5.71.1   |
| <b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b> | Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-04-10 07:54:38)  |
| <b>Paieškos nuoroda</b>   | –  |
| <b>Papildomi metaduomenys</b>   | Nuorašą suformavo 2025-04-10 07:54:38 Dokumentų valdymo sistema Avilyš   |